

## Boekingsvoorwaarden – algemene huurvoorwaarden

# Quinta Vale Porcacho

### **De studio "Casa da Fernanda"**

Hoogseizoen : verhuur per week, met als vaste wissel dag de zaterdag.

Voor-/naseizoen : geen vaste wissel dag, minimaal verblijf van 2 nachten

### **Kamers**

Hoogseizoen : geen vaste wissel dag, minimaal verblijf van 3 nachten

### **Algemene voorwaarden voor zowel studio als de kamers**

**Reserveren** kunt u per email via het reserveringsformulier. Als de door u gereserveerde periode beschikbaar is ontvangt u een bevestiging met daarin de betalingsgegevens. Uiterlijk 7 dagen na ontvangst van de bevestiging betaalt u een voorschot van **35%** van het huurbedrag. Het **resterende bedrag** betaalt u 6 weken voor aankomst. Bij reserveringen binnen 6 weken voor aanvang van de huurperiode dient de gehele huurprijs ineens te worden betaald. Door te betalen geeft u aan de huurvoorwaarden te accepteren. Na ontvangst van het voorschot is de boeking definitief.

Alle **tarieven** staan vermeld in euro's en zijn inclusief leidingwater, elektriciteit, beddengoed, handdoeken, keukenlinnen, eindschoonmaak en tijdens het "stookseizoen" de pallets voor de kachel.

Betalingen zijn niet terug vorderbaar. U kunt het risico dekken door een **annuleringsverzekering** af te sluiten. Echter, indien wij de door u geboekte en geannuleerde periode weer, geheel of gedeeltelijk, kunnen verhuren zal, na het in mindering brengen van de kosten of kortingen, het restant weer aan u worden overgemaakt.

Het door u gehuurde appartement is **beschikbaar** vanaf 15.00 uur op de dag van aankomst tot 10.30 uur op de dag van vertrek. Als dit problemen oplevert vanwege uw reisschema, kunnen we daar andere afspraken over maken.

Het **zwembad** is gedurende de warme maanden te gebruiken. Kinderen jonger dan 12 jaar moeten worden begeleid door een volwassene. Quinta Vale Porcacho is niet aansprakelijk voor ongelukken in en rond het zwembad.

Voor uw komst is de kamer of studio schoongemaakt. De kamers worden dagelijks schoongemaakt. Voor de studio geldt dat u dit tijdens uw verblijf zelf **schoon** houdt en afval, flessen en papier zelf afvoert.

Heeft u **klachten**, dan stellen wij het op prijs indien u deze zo snel mogelijk doorgeeft, zodat deze kunnen worden verholpen.

De reis naar onze bestemming en uw verblijf op Quinta Vale Porcacho is voor eigen risico. We raden u aan een **reisverzekering** af te sluiten. Wij zijn niet verantwoordelijk voor eventuele ongelukken en kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor schade, verlies of diefstal van/aan uw eigendommen. Het gebruik of betreden van het appartement, patio, tuin en zwembad valt onder uw verantwoording.